

Πιστοποιητικά στους πρόσφυγες που διαμένουν σε τ/κ σπίτια

Πιστοποιητικό που θα αφορά αποκλειστικά την κατοχή και δεν θα επηρεάζει την ιδιοκτησία θα εκδίδει η κυβέρνηση προς τους πρόσφυγες που διαμένουν σε τουρκοκυπριακά σπίτια ή σε οικιστικές μονάδες αυτοστέγασης που έχουν ανεγερθεί σε μη απαλλοτριωμένη τουρκοκυπριακή γη. Μέχρι το τέλος Φεβρουαρίου αναμένεται να κατατεθεί στη Βουλή σχετικό νομοσχέδιο για έκδοση του λεγόμενου «Πιστοποιητικού Εγγραφής Μίσθωσης». Όπως ανέφερε χθες ενώπιον της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Προσφύγων ο λειτουργός του Υπουργείου Εσωτερικών κ. Μιχάλης Παρέλλης, οι κάτοχοι τέτοιου πιστοποιητικού θα μπορούν να μεταβιβάσουν το σπίτι όπου διαμένουν στους νόμιμους κληρονόμους μέχρι που θα τερματιστεί η έκρυθμη κατάσταση. Κληθείς ο κ. Παρέλλης να σχολιάσει και την πρόταση νόμου του βουλευτή του ΔΗΚΟ Νίκου Κλεάνθους, η οποία στοχεύει να δώσει κατοχή και κάρπωση σε όλους τους πρόσφυγες που δεν καλύπτονται με το νόμο για την τιτλοποίηση των προσφυγικών κατοικιών του Απριλίου του 2006, είπε ότι η κυβέρνηση εδώ και αρκετό καιρό μελετά σοβαρά το πρόβλημα. Επηρεάζονται, είπε, περίπου 13.500 πρόσφυγες. Ο πρόεδρος της Επιτροπής Αριστοφάνης Γεωργίου εισηγήθηκε όπως στις περιπτώσεις προσφύγων που διαμένουν σε τουρκοκυπριακά σπίτια εφαρμοστεί η νομοθεσία 31/92, όπου στο εδάφιο 3 που αναφέρεται στον Κηδεμόνα σημειώνεται ότι στη βάση μισθώσεων κρατικής και τουρκοκυπριακής περιουσίας για σκοπούς στεγάσεων ή αυτοστεγάσεων συνίσταται να υπογράφεται σύμβαση κάθε 15 χρόνια και να διαρκεί μέχρι που υπάρχει έκρυθμη κατάσταση. Δυστυχώς, είπε, η κυβέρνηση Κληρίδη δεν προχώρησε στην εφαρμογή αυτού του νόμου και θα πρέπει να επανέλθουμε, πρόσθεσε, στη μίσθωση για τις τουρκοκυπριακές περιουσίες, έτσι θα αποφευχθούν ενδεχόμενα πολιτικά ή άλλα προβλήματα.

Για το σκέλος της πρότασης του κ. Κλεάνθους η οποία αφορά πρόσφυγες που διαμένουν σε σπίτια που δεν έχουν ανεγερθεί σε τουρκοκυπριακή γη, αλλά δεν καλύπτονται με

τη νομοθεσία της τιτλοποίησης του 2006, ο κ. Παρέλλης επεσήμανε ότι τα σπίτια αυτά δεν μπορούν να μεταβιβαστούν σε κληρονόμους εφόσον οι πρόσφυγες που διέμεναν σε αυτές τις οικίες απεβίωσαν πριν της 7 Απριλίου 2006. Έχουν προχωρήσει διαδικασίες εξώσεων, πρόσθεσε, λέγοντας ότι υπάρχουν 300 πρόσφυγες που έχουν έγκριση για προσφυγική κατοικία ενώ δεν υπάρχουν διαθέσιμες. Ο Αριστοφάνης Γεωργίου κατάγγειλε ότι έχουν σταλεί επιστολές για παράδοση κατοικιών σε κυβερνητικούς οικισμούς που τιτλοποιούνται για περιπτώσεις θανάτων που επισυνέβησαν μετά τις 7 Απριλίου 2006, τονίζοντας ότι αυτό είναι παράνομο, γιατί εκείνοι που ζούσαν στις 7 Απριλίου 2006 έχουν ουσιαστικά πάρει τίτλους ιδιοκτησίας, άσχετα εάν για τεχνικούς λόγους ο τίτλος δεν εκδόθηκε ακόμα. Επίσης, ο βουλευτής του ΑΚΕΛ κάλεσε τους λειτουργούς

Έκδοση

πιστοποιητικού μελετά η κυβέρνηση

της κυβέρνησης όπως καταθέσουν συγκεκριμένα στοιχεία στην Επιτροπή για όλες τις περιπτώσεις των προσφύγων που απεβίωσαν πριν τις 7 Απριλίου 2006 και διέμεναν σε προσφυγικές κατοικίες που μπορούν να τιτλοποιηθούν. Τα μέλη της Επιτροπής ζήτησαν από τους εκπροσώπους της κυβέρνησης όπως παγοποιηθούν οι διαδικασίες εξώσης των νομίμων κληρονόμων από τις κατοικίες στις οποίες διέμεναν νόμιμα οι θανόντες δικαιούχοι και δεν καλύπτονται από τη νομοθεσία του 2006, μέχρι να ολοκληρωθεί η συζήτηση που άρχισε στη Βουλή.

Σε ερώτηση αν θα πρέπει να αδειάζουν οι οικίες για να παραχωρούνται σε άλλους δικαιούχους, ο κ. Κλεάνθους είπε ότι υπάρχουν περιπτώσεις που παραχωρήθηκαν τίτλοι ιδιοκτησίας και οι κατοικίες μπορεί να πωλήθηκαν ή να έτυχαν κακοδιαχείρισης.

Ο Αριστοφάνης Γεωργίου ανέφερε τέλος ότι η Επιτροπή θα συζητήσει τόσο το αναμενόμενο κυβερνητικό νομοσχέδιο, όσο και την πρόταση του κ. Κλεάνθους.