

Δήμαρχος Αθένου: Είναι ανθρωπιστικό θέμα και για τους Ε/κ της Αθένου και για τους Τ/κ της Λουρουτζίνας



«Η κυβέρνηση να ζητήσει άμεση διάνοιξη της διόδου Πυροΐου»

Το πάγιο αίτημα της περιοχής για διάνοιξη της διόδου Πυροΐου επαναφέρει ο δήμαρχος Αθένου, Κυριάκος Καρεκλάς, με αφορμή τις δηλώσεις Τουρκοκύπριων αξιωματούχων ότι η κατασκευή του δρόμου Άρσους - Πύλας είναι ανθρωπιστικό έργο.

Ο δήμαρχος Αθένου καλεί την «κυβέρνηση και τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας, Νίκο Χριστοδουλίδη, να εκμεταλλευτούν τις δηλώσεις των Τ/κ αξιωματούχων, να θέσουν επιτακτικά το θέμα και να ζητήσουν την άμεση διάνοιξη της διόδου Πυροΐου». Καλεί

επίσης την τ/κ πλευρά να συναινέσει επιτέλους στη διάνοιξη της διόδου.

Όπως επισημαίνει σε γραπτή ανακοίνωσή του ο Κ. Καρεκλάς, η διάνοιξη της διόδου Πυροΐου «είναι το πραγματικά ανθρωπιστικό θέμα» και αφορά τόσο τους Ε/κ της Αθένου, όσο και τους Τ/κ της Λουρουτζίνας. Συγκεκριμένα, επισημαίνεται ότι με τη διάνοιξη της διόδου η απόσταση Αθένου - Λευκωσίας θα μπορεί να καλυφθεί σε 8 - 10 λεπτά, ενώ σήμερα χρειάζονται 45 - 60 λεπτά. Επισημαίνεται επίσης οι κάτοικοι του τ/κ χω-

ριού Λουρουτζίνα θα έχουν σύντομη πρόσβαση στο Νοσοκομείο Λευκωσίας, ενώ σήμερα κινδυνεύουν οι ζωές τους από το χρόνο που χρειάζονται για να μεταβούν.

Ακόμη, επισημαίνεται ότι οι Τ/κ οι οποίοι επισκέπτονται τις ελεύθερες περιοχές από τη Λευκωσία και καταλήγουν στο τ/κ χωριό Λουρουτζίνα, οι οποίοι σήμερα δεν έχουν διέξοδο και αναγκάζονται να επιστρέψουν πίσω, θα μπορούν εύκολα να συνεχίζουν το ταξίδι τους και να μην υφίστανται την ταλαιπωρία.

Πήραν «φωτιά» οι πλειστηριασμοί σε οικιστικά ακίνητα και χωράφια

Διπλασιάστηκαν οι εκποιήσεις μετά την καταψήφιση της πρότασης του ΑΚΕΛ από τα συγκυβερνώντα κόμματα

Πήραν ξανά «φωτιά» οι ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί, με τις τράπεζες και τις εταιρείες εξαγοράς δανείων να επικεντρώνονται στα οικιστικά ακίνητα και τα χωράφια.

Στην ιστοσελίδα των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών έχουν αναρτηθεί ήδη 829 υποθέσεις για τις επόμενες μέρες, ενώ καθημερινά φορτώνονται στην πλατφόρμα νέες υποθέσεις. Σημειώνεται ότι στα μέσα του προηγούμενου μήνα και συγκεκριμένα τη μέρα κατά την οποία τέθηκε ενώπιον της Ολομέλειας της Βουλής (13 Ιουλίου) η πρόταση νόμου του ΑΚΕΛ, η οποία προνοούσε την επαναφορά του δικαιώματος του δανειολήπτη να έχει ουσιαστική πρόσβαση στη Δικαιοσύνη - η οποία απορρίφθηκε από τον ΔΗΣΥ και τα συγκυβερνώντα κόμματα ΔΗΚΟ, ΔΗΠΑ και ΕΔΕΚ, στην πλατφόρμα βρίσκονταν σε εξέλιξη 470 πλειστηριασμοί. Δηλαδή σε ένα μήνα διπλασιάστηκαν, με τις τράπεζες και τις εταιρείες εξαγοράς πιστώσεων να αισθάνονται προφανώς ότι έχουν τη στήριξη της κυβέρνησης και των συγκυβερνώντων κομμάτων.

Επισημαίνεται επίσης ότι από τα 829 ακίνητα, τα οποία θα περάσουν τις επόμενες μέρες από τη διαδικασία του ηλεκτρονικού πλειστηριασμού, τα 112 τουλάχιστον είναι κατοικίες και διαμερίσματα. Μάλιστα, η συντριπτική πλειοψηφία των υπό αναφορά ακινήτων (103 από τα 112) είναι αξίας κάτω των 350 χιλ. ευρώ για τα οποία δόθηκαν δεσμεύσεις από την κυβέρνηση, καθώς και τις τράπεζες και τις εταιρείες εξαγοράς δανείων. Ωστόσο, τα στοιχεία επιβεβαιώνουν ότι για άλλη μια φορά οι δεσμεύσεις δεν υλοποιήθηκαν. Ακόμη, στη λίστα περιλαμβάνονται άλλα 130 οικόπεδα και χωράφια στα οποία υπάρχουν κτίρια,



πολλά από τα οποία περιλαμβάνουν κατοικίες και επαγγελματικές στέγες.

Επιπρόσθετα, στη λίστα περιλαμβάνονται 557 οικόπεδα και χωράφια, τα οποία σύμφωνα με τις τράπεζες και τις εταιρείες εξαγοράς δανείων είναι κενά.

Επίσης, στη λίστα περιλαμβάνονται 22 γραφεία και καταστήματα, καθώς επίσης 8 βιομηχανικοί και βιοτεχνικοί χώροι.

Στο σφυρί με τιμές από 340 ευρώ

Σημειώνεται ότι τα περισσότερα ακίνητα για τα οποία έχουν δρομολογηθεί εκποιήσεις για τις επόμενες μέρες, είναι μικρομεσαίας αξίας. Ενδεικτικά από τα 829 ακίνητα τα 696 (ποσοστό 84%) βγαίνουν στο σφυρί με τιμή κάτω από 250 χιλ. ευρώ, ενώ 583 έχουν τιμή κάτω από 100 χιλ. ευρώ.

Οι τιμές στους ηλεκτρονικούς πλειστηριασμούς ξεκινούν από τα 340 ευρώ, ενώ το ακριβότερο ακίνητο φέρει τιμή εκκίνησης στα 10,5 εκατ. ευρώ.

Στα αζήτητα τα κυβερνητικά δεσμεύματα

Η κυβέρνηση και τα συγκυβερνώντα κόμματα έδωσαν δεσμεύσεις για να δικαιολογήσουν την απόφασή τους να μπλοκάρουν την πρόταση νόμου του ΑΚΕΛ, η οποία προνοούσε την επαναφορά του δικαιώματος του δανειολήπτη να έχει ουσιαστική πρόσβαση στη Δικαιοσύνη και να διεκδικεί αναστολή της εκποίησης της περιουσίας του σε περίπτωση που το δάνειό του περιλαμβάνει αποδεδειγμένα παράνομες και καταχρηστικές χρεώσεις. Παρά ταύτα, ένα μήνα μετά δεν έχει υλοποιηθεί καμιά από τις δεσμεύσεις. Το μόνο νομοσχέδιο που έχει κατατεθεί στη Βουλή αφορά τη σύσταση ειδικής δικαιοδοσίας στο Δικαστήριο, για το οποίο έχουν εκφραστεί έντονες επιφυλάξεις.



Πρώτη η Πάφος στα οικιστικά ακίνητα

Η Πάφος είναι η επαρχία με τις περισσότερες εκποιήσεις σε οικιστικά ακίνητα. Τα στοιχεία ανά επαρχία είναι τα ακόλουθα:

Λευκωσία: 321 πλειστηριασμοί που αφορούν 24 κατοικίες και διαμερίσματα, 47 οικόπεδα και χωράφια με κτίρια, 238 οικόπεδα και χωράφια κενά, 9 γραφεία και καταστήματα και 47 βιομηχανικούς και βιοτεχνικούς χώρους.

Λεμεσός: 216 πλειστηριασμοί που αφορούν 25 κατοικίες και διαμερίσματα, 32 οικόπεδα και χωράφια με κτίρια, 153 οικόπεδα και χωράφια κενά, 4 γραφεία και καταστήματα και 2 βιομηχανικούς και βιοτεχνικούς χώρους.

Λάρνακα: 106 πλειστηριασμοί που αφορούν 23 κατοικίες και διαμερίσματα, 22 οικόπεδα και χωράφια με κτίρια, 56 οικόπεδα και χωράφια κενά, 4 γραφεία και καταστήματα και ένα βιομηχανικό χώρο.

Πάφος: 144 πλειστηριασμοί που αφορούν 36 κατοικίες και διαμερίσματα, 17 οικόπεδα και χωράφια με κτίρια, 86 οικόπεδα και χωράφια κενά, 4 γραφεία και καταστήματα και ένα βιομηχανικό χώρο.

Αμμόχωστος: 42 πλειστηριασμοί που αφορούν 4 κατοικίες και διαμερίσματα, 12 οικόπεδα και χωράφια με κτίρια, 24 οικόπεδα και χωράφια κενά, ένα γραφείο/κατάστημα και ένα βιομηχανικό χώρο.

Υποστηρίζει ότι αποτελεί εμπόδιο για μια «δίκαιη, μόνιμη και βιώσιμη λύση» στο Κυπριακό



Τουρκικό ΥΠΕΞ: Δυσφορία με τις ΗΠΑ για το εμπάργκο όπλων

Το τουρκικό Υπουργείο Εξωτερικών, σε νέα γραπτή ανακοίνωσή του, εξέφρασε τη δυσφορία του για την απόφαση των ΗΠΑ να δώσουν παράταση στην άρση του εμπάργκο όπλων για την Κύπρο. Σύμφωνα με την εφημερίδα «Γενί Σαφάκ», το τουρκικό ΥΠΕΞ αναφέρει ότι «υποστηρίζει πλήρως τη δικαιολογημένη αντίδραση της "τδβκ" για το συγκεκριμένο θέμα». Οι ΗΠΑ ανακοίνωσαν τον Σεπτέμβριο του 2020 ότι αίρουν εν μέρει το εμπάργκο που ισχύει από το 1987 για να καταστεί δυνατή η

«μη θανατηφόρα» στρατιωτική συνεργασία. Προηγουμένως, οι ΗΠΑ ανακοίνωσαν ότι παρατείνουν την ετήσια άρση του εμπάργκο για ένα ακόμη έτος από την 1η Οκτωβρίου. Το τουρκικό ΥΠΕΞ υποστηρίζει ότι οι κινήσεις αυτές υπονομεύουν την ουδετερότητα που οι ΗΠΑ διατηρούν εδώ και χρόνια για την Κύπρο. Θέτουν επίσης κινδύνους για τη σταθερότητα στην περιοχή και αποτελούν εμπόδιο για μια «δίκαιη, μόνιμη και βιώσιμη λύση» στο Κυπριακό, προσθέτει. Σημειώνεται ότι με

τη νέα απόφαση των ΗΠΑ διαφωνεί και το «υπουργείο εξωτερικών», το οποίο επαναλαμβάνει τις γνωστές θέσεις του για το συγκεκριμένο ζήτημα. Σε σχετική ανακοίνωσή του υποστηρίζει ότι «η κίνηση αυτή, τη στιγμή που η ελληνοκυπριακή πλευρά αυξάνει τη στρατιωτική της συνεργασία με πολλές χώρες, μας έκανε για άλλη μια φορά να αμφισβητήσουμε την ειλικρίνεια της αμερικανικής κυβέρνησης όσον αφορά τη σημασία που αποδίδει στη σταθερότητα του νησιού και της περιοχής».